

CZEŚĆ OPISOWA

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1.0. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zaprojektowano budowę obiektu sportowo-rekreacyjnego (plac turniejowy) wraz z lożą sędziowską (scena), dwoma trybunami dla widowni, wieżą akustyka oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. Kategoria obiektu – V.

2.0. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM

UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Projektowany budynek będzie pełnił funkcję obiektu sportowo-rekreacyjnego, z organizacją wydarzeń kilka razy w ciągu roku.

3.0. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

BUDYNKU

Zaprojektowano budowę obiektu sportowo-rekreacyjnego (plac turniejowy) wraz z lożą sędziowską (scena), dwoma trybunami dla widowni, wieżą akustyka.

Funkcja loży i trybun rozwiązana jest na jednej kondygnacji nadziemnej, ponadto w wieżach przy trybunach projektuje się drugą kondygnację z pomieszczeniami technicznymi. Obiekty przeznaczone dla osób zdolnych samodzielnie funkcjonować, nie wymagających stałej opieki. Przewidziane są dla następującej liczby osób:

- loża (scena): do 30 osób;
- trybuny dla widzów: do 50 osób każda, łącznie do 100 osób;
- wieża akustyka: do 2 osób.

Obiekty projektuje się w formie historyzującej jako średniowieczne szranki, przy użyciu naturalnych materiałów (drewno i kamień) w stonowanych barwach,

4.0. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU

BUDOWLANEGO

<u>DANE BUDOWY:</u>		
Powierzchnia zabudowy :	195,00	m ²
Wysokość budynku do najwyższego punktu:	7,47 od poziomu terenu	m
Długość (łoża i trybuny):	52,00	m
Szerokość (łoża i trybuny):	4,18	m
Głębokość posadowienia:	1,00	m
Kąt pochylenia głównej połaci:	30	°
Rodzaj pokrycia dachu:	deska	

5.0. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE

POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Autor projektu określił warunki gruntowe jako proste. Na terenie działki występują jednorodne warstwy gruntu genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nie obejmujące mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych. Stwierdzono występowanie zwierciadła wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia obiektu. Na terenie działki nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Na podstawie badań makroskopowych i wykonanych odkrywek stwierdzono, że na terenie działki zalegają grunty nośne. Występują utwory czwartorzędowe, reprezentowane przez osady morenowe, wykształcane w postaci glin piaszczystych. Naprężenia dopuszczalne na głębokości posadowienia fundamentów zachowane.

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego:

Na podstawie cytowanego rozporządzenia budynek należy zaliczyć do **I kategorii geotechnicznej**.

Projektowany budynek to parterowy budynek mieszkalny z poddaszem użytkowym o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, posadowiony w prostych warunkach geotechnicznych na ławach fundamentowych o głębokości posadowienia 1,20 m.

6.0. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH:

Nie dotyczy

7.0. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH:

Nie dotyczy.

8.0. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU BUDOWLANEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE:

Nie dotyczy.

9.0. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE:

9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

Nie dotyczy.

9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Planowane przeznaczenie budynku nie będzie powodować emisji szkodliwych gazów, zapachów oraz pyłów.

9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów:

Przewiduje się wytwarzanie odpadów bytowych związanych z funkcjonowaniem budynku. Zakłada się segregację odpadów zgodnie z umową zawartą z odpowiednią jednostką komunalną.

9.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia:

Obiekt budowlany nie będzie emitował hałasu oraz drgań, a także promieniowania.

9.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Lokalizacja obiektu budowlanego nie spowoduje konieczności usuwania drzew oraz nie będzie miała negatywnego wpływu na glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

10.0 ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO:

Nie dotyczy – obiekty budowlane otwarte, nieogrzewane wykorzystywane sezonowo.

11.0. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ:

Nie dotyczy – obiekty budowlane otwarte, nieogrzewane wykorzystywane sezonowo.

12.0. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH

UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z
PRZEZNACZENIEM:

12.1. Opis elementów konstrukcyjnych obiektu budowlanego:

Wszystkie elementy konstrukcyjne budynku zostaną zaprojektowane przed rozpoczęciem robót i wykonane na podstawie projektu technicznego.

12.2. FUNDAMENTY:

Zaprojektowano posadowienie płaskie na ławach fundamentowych o wysokości 40 cm i szerokości 60 cm z betonu C20/25 (B25) zbrojonych podłużnie $4\phi 12$ (34GS), strzemiona $\phi 6$ co 20 cm (A-0).

Zaprojektowano posadowienie słupów na stopach fundamentowych o wysokości 40 cm i szerokości 70 cm x 70 cm z betonu C20/25 (B25) zbrojonych $4\phi 12$ (34GS) co 15 cm w obu kierunkach, strzemiona $\phi 6$ co 20 cm (A-0). Poziom posadowienia stopy fundamentowej – 1,00 m p.p.t.

Pręty podłużne na stykach i załamaniach łączyć na pełny zakład, to jest minimum 50 cm, łączyć w jednym miejscu max 2 pręty. Podkład z chudego betonu C7,5/10 (B10) gr. 12 cm.

12.3. KONSTRUKCJA OBIEKTU:

Zaprojektowano drewnianą konstrukcję obiektu: słupy, belki, rygle, konstrukcje dachu z drewna iglastego klasy C24.

Budynek stylizowany w formie historycznej, w taki też sposób należy wykonać połączenia elementów konstrukcyjnych jako typowe złącza ciesielskie.

Dach oraz ściany pokryte deskami.

OPRACOWAŁ:
mgr inż. Marcin Perowicz